**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ФАРНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ №13**

**ОТ 16 НОЯБРЯ 2023Г.**

**О земельном налоге на территории Фарновского сельского поселения на 2024 год**

 В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 14.07.2022г. №263-ФЗ Собрание представителей Фарновского сельского поселения решает:

1. Установить на территории Фарновского сельского поселения земельный налог, определить налоговые ставки земельного налога (далее – налог ),а так же установить налоговые льготы.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- **0,1%** - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки и для ведения личного подсобного хозяйства, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений граждан;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

 - **1,5%** в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного использования или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и, используемых для сельскохозяйственного производства;

- в отношении земельных участков**,** используемых в предпринимательской деятельности;

 - **0,2%** в отношении земельных участков, предназначенные для размещения административных и офисных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения,ветеринарной службы, физической культуры и спорта, культуры, искусства, земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания

- **1,5%**- в отношении прочих земельных участков (в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства, в том числе:

 - предназначенных для разработки полезных ископаемых; процента.

3. Освободить от налогообложения налогоплательщиков в соответствии со ст.387 НК РФ:

 - учреждения образования, культуры, финансируемые из районного бюджета;

 - администрацию местного самоуправления Фарновского сельского поселения.

 4. Освободить от налогообложения налогоплательщиков в соответствии со ст. 395 НК РФ.

 5. При исчислении налоговой базы предусмотреть положения п.5 ст.391 НК РФ.

 6. Установить срок уплаты налога на землю для налогоплательщиков:

- физических лиц – не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим периодом, - для налогоплательщиков – организаций – не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- авансовый платеж по налогу – не позднее 28 числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

 7. Признать утратившим силу решение № 6/1 Собрания представителей Фарновского сельского поселения от 25.04.2003 года «О земельном налоге на территории Фарновского сельского поселения на 2023 год».

 С целью обнародования разместить настоящее решение в сети «Интернет» на официальном сайте Фарновского сельского поселения amsfarn@yandex.ru и информационном стенде администрации

 8. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования(обнародования).

Глава Фарновского

сельского поселения З.С.Галуев